



TRANSPORDIAMET

Mustvee Vallavalitsus  
info@mustvee.ee  
Tartu tn 28  
49603, Jõgeva maakond, Mustvee  
vald, Mustvee linn

Teie 28.10.2025

Meie 03.11.2025 nr 7.1-2/25/17454-4

**Sõpruse tn 124 kinnistu ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile korduvaks kooskõlastamiseks Jõgeva maakonna Mustvee valla Kasepää küla Sõpruse tn 124 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 515973).

Kinnistu (katastritunnus 65701:002:1800) asub riigitee nr 14110 Murru-Mustvee tee (edaspidi *riigitee*) km 0,56-0,64 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse kõrvalhoone (EHR kood 114023367) laiendamiseks. Ehitusloa aluseks on AD Projekt OÜ koostatud „Kõrvalhoone laiendus. Eelprojekt. Töö nr AD-3009/25“ (edaspidi *projekt*).

Oleme jätnud ehitusloa eelnõu kooskõlastamata 17.10.2025 kirjaga nr 7.1-2/5/17454-2. Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud projekti on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 0,6.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 515973) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. AD3009\_EP\_AA-3-00\_v02\_seletus
- Lisa 2. AD3009\_EP\_AS-4-01\_v02\_asend

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee